

Price List

Jambi Business Center

Status	Nomor Ruko		Ukuran Tanah			Bangunan		Harga Jual Exc. PPN	PPN 11%	Harga Jual Inc. PPN
			Lebar (m)	Panjang (m)	Luas (m ²)	Type	Luas (m ²)			
Terjual	E1	01	6,50	15,00	97,50	F	262,50	3.710.000.000	408.100.000	4.118.100.000
Terjual	E1	02	5,00	15,00	75,00	F	217,50	2.620.000.000	288.200.000	2.908.200.000
Terjual	E1	03	5,00	15,00	75,00	F	217,50	2.620.000.000	288.200.000	2.908.200.000
Terjual	E1	04	5,00	15,00	75,00	B	217,50	2.510.000.000	276.100.000	2.786.100.000
Terjual	E1	05	5,00	15,00	75,00	B	217,50	2.510.000.000	276.100.000	2.786.100.000
Terjual	E1	06	5,00	15,00	75,00	B	217,50	2.510.000.000	276.100.000	2.786.100.000
Terjual	E1	07	5,00	15,00	75,00	A	217,50	2.410.000.000	265.100.000	2.675.100.000
Terjual	E1	08	5,00	15,00	75,00	A	217,50	2.410.000.000	265.100.000	2.675.100.000
Terjual	E1	09	5,00	15,00	75,00	B	217,50	2.410.000.000	265.100.000	2.675.100.000
Terjual	E1	10	5,00	15,00	75,00	B	217,50	2.290.000.000	251.900.000	2.541.900.000
Terjual	E1	11	5,00	15,00	75,00	A	217,50	2.290.000.000	251.900.000	2.541.900.000
Terjual	E1	12	5,00	15,00	75,00	A	217,50	2.941.000.000	323.510.000	3.293.920.000
Terjual	E1	15	5,00	15,00	75,00	C	217,50	2.941.000.000	323.510.000	3.293.920.000
Terjual	E1	17	5,00	15,00	75,00	C	217,50	2.290.000.000	251.900.000	2.541.900.000
Terjual	E1	18	5,00	15,00	75,00	A	217,50	2.290.000.000	251.900.000	2.541.900.000
Terjual	E1	19	5,00	15,00	75,00	A	217,50	2.290.000.000	251.900.000	2.541.900.000
Terjual	E1	20	5,00	15,00	75,00	B	217,50	2.290.000.000	251.900.000	2.541.900.000
Terjual	E1	21	5,00	15,00	75,00	B	217,50	2.370.000.000	260.700.000	2.630.700.000
Terjual	E1	22	5,00	15,00	75,00	A	217,50	2.370.000.000	260.700.000	2.630.700.000
Terjual	E1	23	5,00	15,00	75,00	A	217,50	2.703.000.000	297.330.000	3.000.330.000
Tersedia	E1	25	5,00	15,00	75,00	C	217,50	2.703.000.000	297.330.000	3.000.330.000
Tersedia	E1	26	5,00	15,00	75,00	C	217,50	2.703.000.000	297.330.000	3.000.330.000
Tersedia	E1	27	5,00	15,00	75,00	C	217,50	2.703.000.000	297.330.000	3.000.330.000
Tersedia	E1	28	5,00	15,00	75,00	E	217,50	2.703.000.000	297.330.000	3.000.330.000
Tersedia	E1	29	5,00	15,00	75,00	E	217,50	2.958.000.000	297.330.000	3.283.380.000
Tersedia	E1	30	5,00	15,00	75,00	E	217,50	2.958.000.000	297.330.000	3.283.380.000

Status	Nomor Ruko		Ukuran Tanah			Bangunan		Harga Jual Exc. PPN	PPN 11%	Harga Jual Inc. PPN
			Lebar (m)	Panjang (m)	Luas (m ²)	Type	Luas (m ²)			
Tersedia	E1	31	5,00	15,00	75,00	B	217,50	2.831.000.000	297.330.000	3.142.410.000
Tersedia	E1	32	5,00	15,00	75,00	B	217,50	2.703.000.000	297.330.000	3.000.330.000
Tersedia	E1	33	5,00	15,00	75,00	B	217,50	2.703.000.000	297.330.000	3.000.330.000
Tersedia	E1	35	5,00	15,00	75,00	B	217,50	2.703.000.000	297.330.000	3.000.330.000
Tersedia	E1	36	5,00	15,00	75,00	A	217,50	2.703.000.000	297.330.000	3.000.330.000
Tersedia	E1	37	5,00	15,00	75,00	A	217,50	2.703.000.000	297.330.000	3.000.330.000
Tersedia	E1	38	5,00	15,00	75,00	A	217,50	2.703.000.000	297.330.000	3.000.330.000
Tersedia	E1	39	5,00	15,00	75,00	A	217,50	2.703.000.000	297.330.000	3.000.330.000
Tersedia	E1	40	6,00	13,50	81,00	C	234,00	2.914.000.000	320.540.000	3.234.540.000
Tersedia	E1	41	6,50	11,80	76,70	C	220,35	2.881.000.000	316.910.000	3.197.910.000
Tersedia	E1	42	7,50	9,80	73,50	C	209,25	2.754.000.000	302.940.000	3.056.940.000
Terjual	E2	17	5,00	16,00	80,00	B	232,50	3.014.000.000	331.540.000	3.345.540.000
Terjual	E2	18	5,00	16,00	80,00	B	232,50	3.144.000.000	345.840.000	3.489.840.000
Terjual	E2	19	5,00	16,00	80,00	B	232,50	2.330.000.000	256.300.000	2.586.300.000
Terjual	E2	20	5,00	16,00	80,00	C	232,50	2.330.000.000	256.300.000	2.586.300.000
Terjual	E2	21	5,00	16,00	80,00	C	232,50	2.636.000.000	289.960.000	2.952.320.000
Terjual	E2	22	5,00	16,00	80,00	C	232,50	2.636.000.000	289.960.000	2.952.320.000
Terjual	E2	23	5,00	16,00	80,00	C	232,50	2.636.000.000	289.960.000	2.952.320.000
Terjual	E2	25	5,00	16,00	80,00	B	232,50	2.636.000.000	289.960.000	2.952.320.000
Terjual	E2	26	5,00	16,00	80,00	B	232,50	2.828.000.000	339.360.000	3.167.360.000
Terjual	E2	27	5,00	16,00	80,00	A	232,50	2.828.000.000	339.360.000	3.167.360.000
Terjual	E2	28	5,00	16,00	80,00	A	232,50	2.883.000.000	317.130.000	3.200.130.000
Tersedia	E2	29	5,00	16,00	80,00	A	232,50	2.883.000.000	317.130.000	3.200.130.000
Tersedia	E2	30	5,00	16,00	80,00	A	232,50	2.883.000.000	339.360.000	3.200.130.000
Tersedia	E2	31	5,00	16,00	80,00	B	232,50	2.883.000.000	339.360.000	3.200.130.000
Tersedia	E2	32	5,00	16,00	80,00	B	232,50	3.144.000.000	317.570.000	3.489.840.000
Terjual	W1	01	5,00	16,00	80,00	A	232,50	3.130.000.000	344.300.000	3.474.300.000
Terjual	W1	02	5,00	16,00	80,00	A	232,50	2.800.000.000	308.000.000	3.108.000.000
Terjual	W1	03	5,00	16,00	80,00	A	232,50	2.800.000.000	308.000.000	3.108.000.000

Status	Nomor Ruko		Ukuran Tanah			Bangunan		Harga Jual Exc. PPN	PPN 11%	Harga Jual Inc. PPN
			Lebar (m)	Panjang (m)	Luas (m ²)	Type	Luas (m ²)			
Tersedia	W1	05	5,00	16,00	80,00	A	232,50	3.150.000.000	281.600.000	3.496.500.000
Tersedia	W1	06	5,00	16,00	80,00	B	232,50	3.150.000.000	281.600.000	3.496.500.000
Terjual	W1	07	5,00	16,00	80,00	B	232,50	2.560.000.000	281.600.000	2.841.600.000
Terjual	W1	08	5,00	16,00	80,00	A	232,50	2.560.000.000	281.600.000	2.841.600.000
Terjual	W1	09	5,00	16,00	80,00	A	232,50	2.560.000.000	281.600.000	2.841.600.000
Terjual	W1	10	5,00	16,00	80,00	C	232,50	2.560.000.000	281.600.000	2.841.600.000
Terjual	W1	11	5,00	16,00	80,00	C	232,50	3.097.000.000	371.640.000	3.468.640.000
Terjual	W1	12	5,00	16,00	80,00	A	232,50	2.560.000.000	281.600.000	2.841.600.000
Terjual	W1	15	5,00	16,00	80,00	A	232,50	2.560.000.000	281.600.000	2.841.600.000
Terjual	W1	16	5,00	16,00	80,00	B	232,50	2.560.000.000	281.600.000	2.841.600.000
Terjual	W1	17	5,00	16,00	80,00	B	232,50	2.560.000.000	281.600.000	2.841.600.000
Terjual	W1	18	5,00	16,00	80,00	A	232,50	3.097.000.000	371.640.000	3.468.640.000
Terjual	W1	19	5,00	16,00	80,00	A	232,50	2.690.000.000	295.900.000	2.985.900.000
Terjual	W1	20	5,00	16,00	80,00	A	232,50	3.130.000.000	344.300.000	3.474.300.000
Terjual	W1	21	5,00	16,00	80,00	B	232,50	3.130.000.000	344.300.000	3.474.300.000
Terjual	W1	22	5,00	16,00	80,00	B	232,50	2.690.000.000	295.900.000	2.985.900.000
Terjual	W1	23	5,00	16,00	80,00	B	232,50	2.560.000.000	281.600.000	2.841.600.000
Terjual	W1	25	5,00	16,00	80,00	A	232,50	2.636.000.000	289.960.000	2.952.320.000
Terjual	W1	26	5,00	16,00	80,00	A	232,50	2.828.000.000	339.360.000	3.167.360.000
Terjual	W1	27	5,00	16,00	80,00	A	232,50	2.636.000.000	289.960.000	2.952.320.000
Terjual	W1	28	5,00	16,00	80,00	A	232,50	2.636.000.000	289.960.000	2.952.320.000
Terjual	W1	29	5,00	16,00	80,00	B	232,50	2.883.000.000	317.130.000	3.200.130.000
Tersedia	W1	30	5,00	16,00	80,00	B	232,50	3.150.000.000	355.560.000	3.496.500.000
Terjual	W1	31	5,00	16,00	80,00	C	232,50	2.716.000.000	298.760.000	3.092.320.000
Terjual	W1	32	5,00	16,00	80,00	C	232,50	2.636.000.000	289.960.000	2.952.320.000
Terjual	W1	33	5,00	16,00	80,00	C	232,50	2.636.000.000	289.960.000	2.952.320.000
Terjual	W1	35	5,00	16,00	80,00	C	232,50	2.636.000.000	289.960.000	2.952.320.000
Terjual	W1	36	5,00	16,00	80,00	B	232,50	2.636.000.000	289.960.000	2.952.320.000
Terjual	W1	37	6,50	16,00	104,00	B	280,50	3.340.000.000	367.400.000	3.707.400.000

Status	Nomor Ruko		Ukuran Tanah			Bangunan		Harga Jual Exc. PPN	PPN 11%	Harga Jual Inc. PPN
			Lebar (m)	Panjang (m)	Luas (m ²)	Type	Luas (m ²)			
Terjual	W2	01	6,50	15,00	97,50	F	262,50	3.710.000.000	408.100.000	4.118.100.000
Terjual	W2	02	5,00	15,00	75,00	F	217,50	2.947.000.000	324.170.000	3.271.170.000
Terjual	W2	03	5,00	15,00	75,00	C	217,50	2.620.000.000	288.200.000	2.908.200.000
Terjual	W2	05	5,00	15,00	75,00	C	217,50	2.903.000.000	348.360.000	3.251.360.000
Terjual	W2	06	5,00	15,00	75,00	B	217,50	2.903.000.000	348.360.000	3.251.360.000
Terjual	W2	07	5,00	15,00	75,00	B	217,50	2.947.000.000	324.170.000	3.271.170.000
Terjual	W2	08	5,00	15,00	75,00	A	217,50	2.947.000.000	324.170.000	3.271.170.000
Terjual	W2	09	5,00	15,00	75,00	A	217,50	2.903.000.000	348.360.000	3.251.360.000
Terjual	W2	10	5,00	15,00	75,00	B	217,50	2.903.000.000	348.360.000	3.251.360.000
Terjual	W2	11	5,00	15,00	75,00	B	217,50	2.903.000.000	348.360.000	3.251.360.000
Terjual	W2	12	5,00	15,00	75,00	B	217,50	3.155.000.000	378.600.000	3.533.600.000
Terjual	W2	15	5,00	15,00	75,00	G	217,50	2.903.000.000	348.360.000	3.251.360.000
Terjual	W2	16	5,00	15,00	75,00	A	217,50	2.410.000.000	265.100.000	2.675.100.000
Terjual	W2	17	5,00	15,00	75,00	A	217,50	2.703.000.000	297.330.000	3.000.330.000
Terjual	W2	18	5,00	15,00	75,00	A	217,50	2.703.000.000	297.330.000	3.000.330.000
Terjual	W2	19	5,00	15,00	75,00	A	217,50	2.651.000.000	318.120.000	2.969.120.000
Terjual	W2	20	5,00	15,00	75,00	C	217,50	2.703.000.000	297.330.000	3.000.330.000
Terjual	W2	21	5,00	15,00	75,00	C	217,50	2.703.000.000	297.330.000	3.000.330.000
Terjual	W2	22	5,00	15,00	75,00	A	217,50	2.703.000.000	297.330.000	3.000.330.000
Terjual	W2	23	5,00	15,00	75,00	A	217,50	2.651.000.000	318.120.000	2.969.120.000
Terjual	W2	25	5,00	15,00	75,00	A	217,50	2.651.000.000	318.120.000	2.969.120.000
Terjual	W2	26	5,00	15,00	75,00	A	217,50	2.651.000.000	318.120.000	2.969.120.000
Terjual	W2	27	5,00	15,00	75,00	B	217,50	2.651.000.000	318.120.000	2.969.120.000
Terjual	W2	28	5,00	15,00	75,00	B	217,50	2.651.000.000	318.120.000	2.969.120.000
Terjual	W2	29	9,00	8,80	79,20	B	224,10	2.600.000.000	286.000.000	2.886.000.000
Terjual	S	01	6,50	20,00	130,00	F	332,00	4.660.000.000	512.600.000	5.172.600.000
Terjual	S	02	5,00	20,00	100,00	F	275,00	3.430.000.000	377.300.000	3.807.300.000
Terjual	S	03	5,00	20,00	100,00	F	275,00	3.430.000.000	377.300.000	3.807.300.000
Terjual	S	05	5,00	20,00	100,00	A	275,00	3.430.000.000	377.300.000	3.807.300.000

Status	Nomor Ruko		Ukuran Tanah			Bangunan		Harga Jual Exc. PPN	PPN 11%	Harga Jual Inc. PPN
			Lebar (m)	Panjang (m)	Luas (m ²)	Type	Luas (m ²)			
Terjual	S	06	5,00	20,00	100,00	A	275,00	3.391.000.000	373.010.000	3.797.920.000
Terjual	S	07	5,00	20,00	100,00	F	275,00	3.610.000.000	433.200.000	4.043.200.000
Terjual	S	08	5,00	20,00	100,00	F	275,00	3.430.000.000	377.300.000	3.807.300.000
Terjual	S	09	6,50	20,00	130,00	F	332,00	4.480.000.000	492.800.000	4.972.800.000
Tersedia	E1	47	4,50	15,00	67,50	A	195,75	2.801.720.000	336.206.000	3.137.920.000
Tersedia	E1	48	4,50	15,00	67,50	A	195,75	2.801.720.000	336.206.000	3.137.920.000
Tersedia	E1	49	4,50	15,00	67,50	A	195,75	2.801.720.000	336.206.000	3.137.920.000
Tersedia	E1	50	4,50	15,00	67,50	A	195,75	2.801.720.000	336.206.000	3.137.920.000
Tersedia	E1	51	4,50	15,00	67,50	A	195,75	2.801.720.000	336.206.000	3.137.920.000
Tersedia	E1	52	4,50	15,00	67,50	A	195,75	2.801.720.000	336.206.000	3.137.920.000
Tersedia	E1	53	4,50	15,00	67,50	A	195,75	2.801.720.000	336.206.000	3.137.920.000
Tersedia	E1	55	4,50	15,00	67,50	A	195,75	2.801.720.000	336.206.000	3.137.920.000
Tersedia	E1	56	4,50	15,00	67,50	A	195,75	2.801.720.000	336.206.000	3.137.920.000

KETENTUAN:

1. Harga dan PPN bisa berubah sewaktu-waktu
2. Harga Jual sudah termasuk listrik 2200 watt dan PDAM
3. Harga Jual belum termasuk Harga Kelebihan Tanah (jika ada), Biaya AJB, Biaya Balik Nama, BPHTB, Biaya KPR dan Biaya-biaya lain yang timbul akibat aturan baru pemerintah
4. Harga Kelebihan Tanah adalah Rp.5.000.000,-/m² untuk selisih luas tanah >3% (belum termasuk PPN)
5. Booking Fee sebesar Rp.25.000.000,- tidak dapat dikembalikan
6. Jika dalam 14 hari sejak pembayaran Booking Fee tidak membayarkan Angsuran Uang Muka, maka pembelian dianggap batal dan Booking Fee hangus.
7. KPR bukan tanggung jawab developer